



DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA
TARANTO
2°UFFICIO LAVORI
AREA CINCNV

PROGETTO ESECUTIVO
(Art. 41 D. Lgs 36/2023)

**“Comprensorio Logistico Mar Grande - Messa in sicurezza e trasformazione di
una porzione del muro perimetrale in Viale Virgilio”.**

R.T. 07 - ANALISI PREZZI UNITARI

CAP.: 7120-20

CC.EE.: 107221 - 059123

Codice ID: 4905

Importo Capitolato € 566.015,80 (Oneri di legge inclusi)

Durata dei Lavori Giorni: 180 (centoottanta)

Taranto, li _____

I PROGETTISTI:

T.V. (INFR) Fabio SOVERETO

C°I^ATG PAPPALEPORE Vincenzo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

C.V. Teodoro NICOLAZZO

Codice articolo	NP 01	ANALISI DEL PREZZO				
Descrizione sommaria della voce di prezzo		Rimozione di tutto il materiale presente nell'area di cantiere (opere in ferro, in plastica, in pvc, guaine, etc) previa analisi, compreso l'accatastamento, il trasporto alle pubbliche discariche autorizzate con rilascio della certificazione dei rifiuti.				
DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO						
M = MATERIALI O FORNITURE						
Forniture del materiale utilizzato						
Marca/Tipo						
	Oneri analisi rifiuti	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	PUG2024/01.E01.063.001: Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in generecad470,00	2	cad	470,00		€ 940,00
	Totale costo unitario della FORNITURA					€ 940,00
A						
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici 2 assi fino a 5 t -	4,00	48,71	€ 194,84		
N.T. / attrezzatura 2				€ -		
	Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI					€ 194,84
B						
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operai	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato		29,75	€ -	
Op. 2	1	Qualificato	8,00	27,60	€ 220,80	
Op. 3	2	Comune	8,00	24,73	€ 395,68	
					€ -	
	Totale costo unitario della MANODOPERA					€ 616,48
C						
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						€ 1.751,32
D						
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
	PERCENTUALE DICHIARATA	15%	DEL COSTO (D)		€ 262,70	
	TOTALE (D+E)				€ 2.014,02	
F						
U = UTILI D'IMPRESA						
	PERCENTUALE DICHIARATA	10%	DELL'IMPORTO F		€ 201,40	
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 2.215,42
H						

Codice articolo	NP 02	ANALISI DEL PREZZO				
Descrizione sommaria della voce di prezzo		Fornitura e posa in opera di recinzione in acciaio costituita dagli elementi metallici indicati negli elaborati grafici di progetto (TAV_07) indicanti tipologie e dimensioni, compresi gli sfridi, i tagli, le zanche, la bulloneria, le saldature, e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intendono altresì compresi e compensati gli oneri relativi ai macchinari per trasporti e montaggi, ai materiali di consumo, al deposito dei materiali e ad ogni altro onere non espressamente specificato.				
DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO						
M = MATERIALI O FORNITURE						
Forniture del materiale utilizzato						
Marca/Tipo						
	Materiale	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere di forme complesse, realizzate come da elaborati grafici (TAV_):	1	kg	2,97		€ 2,97
Totale costo unitario della FORNITURA						€ 2,97
A						
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	Autogrù da: 300 kg	0,01	95,82	€ 0,96		
N.T. / attrezzatura 2	Trabattello	0,02	2,12	€ 0,04		
N.T. / attrezzatura 3	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: autoarticolati o motrici a doppia trazione 4 assi fino a 29 t	0,02	83,13	€ 1,66		
Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI						€ 2,66
B						
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operaia	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato	0,23	29,75	€ 6,84	
Op. 2	1	Qualificato	0,06	27,60	€ 1,66	
Op. 3	1	Comune	0,03	24,73	€ 0,74	
Totale costo unitario della MANODOPERA						€ 9,24
C						
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						€ 14,87
D						
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
PERCENTUALE DICHIARATA			15%	DEL COSTO (D)	€ 2,23	
				TOTALE (D+E)	€ 17,10	
E						
F						
U = UTILI D'IMPRESA						
PERCENTUALE DICHIARATA			10%	DELL'IMPORTO F	€ 1,71	
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 18,82
G						
H						

Codice articolo	NP 03	ANALISI DEL PREZZO				
Descrizione sommaria della voce di prezzo		Trattamento di verniciatura a polvere degli elementi costituenti la recinzione metallica e precedentamente zincati a caldo. La verniciatura a polvere sarà specifica per strutture da installarsi in prossimità di zone marine e verrà eseguita secondo le fasi di seguito descritte: •fase preliminare di pulizia manuale dalle scorie di zinco degli elementi metallici zincati; •1° fase: trattamento di fosfatazione (fosfosgrassaggio) avente il duplice scopo di permettere un miglior ancoraggio della vernice e di conseguire successivamente una buona resistenza alla corrosione sul prodotto finito. •2° fase: risciacquo del materiale con prodotto passivante che ottimizzi l'aderenza delle polveri; •3° fase: risciacquo dei pezzi con acqua demineralizzata tale da eliminare totalmente i sali e residui chimici ancora presenti sul manufatto, ottenendo così una superficie ottimale alla fase successiva; •4° fase: passaggio nel forno di asciugatura; •5° fase: prima verniciatura con PRIMER certificato qualicoat (del tipo Interpon Redox Plus o equivalente); •6° fase: cottura in forno (170/190 °C); •7° fase: seconda verniciatura a finire con polvere ral certificata qualicoat CLASSE 2 (del tipo Interpon D2525 Struttura o equivalente) di finitura ruvida e colorazione RAL indicata dalla D.L. •8° fase: essiccazione in forno (180/200 °C). <u>E' fatto divieto assoluto di fare ossidare i pannelli di recinzione dopo la zincatura e prima della verniciatura: l'onere di custodia e protezione è a carico dell'Impresa e si intende compensato con il presente articolo.</u> Nel prezzo si intendono altresì compresi e compensati gli oneri relativi ai macchinari per trasporti , ai materiali di consumo, al deposito dei materiali e ad ogni altro onere non espressamente specificato.				
		DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO				
		M = MATERIALI O FORNITURE				
		Forniture del materiale utilizzato				
		Marca/Tipo				
	Materiale	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	materiali di consumo per verniciare	1	kg	0,78		€ 0,78
	Totale costo unitario della FORNITURA					€ 0,78
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	macchinari per verniciatura e per trasporto	0,02	83,13	€ 1,66		
	Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI					€ 1,66
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operaia	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato	0,02	29,75	€ 0,60	
Op. 2	1	Qualificato	0,02	27,60	€ 0,55	
Op. 3	1	Comune		24,73	€ -	
	Totale costo unitario della MANODOPERA					€ 1,15
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						€ 3,59
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
	PERCENTUALE DICHIARATA	15%	DEL COSTO (D)	€ 0,54		
			TOTALE (D+E)	€ 4,13		
U = UTILI D'IMPRESA						
	PERCENTUALE DICHIARATA	10%	DELL'IMPORTO F	€ 0,41		
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 4,54

Codice articolo	NP 04		ANALISI DEL PREZZO			
Descrizione sommaria della voce di prezzo			Spostamento di n.1 palo di illuminazione secondo le indicazioni della D.L. La voce è comprensiva di tutte le opere accessorie (basamento, etc), dei ripristini delle aree e della preparazione della nuova area di posizionamento, nonché quant'altro necessario a dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte.			
DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO						
M = MATERIALI O FORNITURE						
Forniture del materiale utilizzato						
Marca/Tipo						
	Materiale	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	materiale di consumo	1	kg	30,00		€ 30,00
Totale costo unitario della FORNITURA						€ 30,00 A
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: autoarticolati o motrici a doppia trazione 4 assi fino a 29 t - N.001.001.h.	2,30	83,13	€ 191,20		
N.T. / attrezzatura 2				€ -		
Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI						€ 191,20 B
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operai	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato	2,00	29,75	€ 59,50	
Op. 2	1	Qualificato	2,00	27,60	€ 55,20	
Op. 3	1	Comune		24,73	€ -	
						€ -
Totale costo unitario della MANODOPERA						€ 114,70 C
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						€ 335,90 D
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
PERCENTUALE DICHIARATA			15%	DEL COSTO (D)	€ 50,38 E	
				TOTALE (D+E)	€ 386,28 F	
U = UTILI D'IMPRESA						
PERCENTUALE DICHIARATA			10%	DELL'IMPORTO F	€ 38,63 G	
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 424,91 H

	NP 05	ANALISI DEL PREZZO				
Descrizione sommaria della voce di prezzo		Fornitura e posa in opera di geomalta minerale certificata, colabile a presa normale (60 min.), a base di geolegante, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche; specifica per l'ancoraggio di elementi metallici, tipo Geolite Magma di Kerakoll Spa, per il fissaggio e ancoraggio di elementi metallici mediante applicazione per colaggio a mano o a macchina entro bicchiere precedentemente predisposto sul muro in c.a., previa adeguata preparazione dei supporti e bagnatura a rifiuto. Provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio.				
DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO						
M = MATERIALI O FORNITURE						
Forniture del materiale utilizzato						
Marca/Tipo						
	Materiale	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	malta colabile	19	kg	1,30		€ 24,70
Totale costo unitario della FORNITURA						€ 24,70 A
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	attrezzi vari	0,10	15	€ 1,50		
N.T. / attrezzatura 2				€ -		
Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI						€ 1,50 B
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operai	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato	0,10	29,75	€ 2,98	
Op. 2	1	Qualificato	0,10	27,60	€ 2,76	
Op. 3	1	Comune		24,73	€ -	
						€ -
Totale costo unitario della MANODOPERA						€ 5,74 C
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						€ 31,94 D
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
PERCENTUALE DICHIARATA			15%	DEL COSTO (D)	€ 4,79	E
				TOTALE (D+E)	€ 36,73	F
U = UTILI D'IMPRESA						
PERCENTUALE DICHIARATA			10%	DELL'IMPORTO F	€ 3,67	G
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 40,40 H

Codice articolo	NP 06	ANALISI DEL PREZZO				
Descrizione sommaria della voce di prezzo		Revisione di manufatti metallici in genere, quali cancelli e cancellate, serramenti, recinzioni, telai, parapetti, ringhiere, mancorrenti, etc., da eseguirsi in sito o in officina mediante il ripristino di parti danneggiate e dissaldate, sostituzione di eventuali elementi usurati o mancanti quali minuteria e ferramenta e l'esecuzione di opere di rinforzo sui telai e sulle zancature. Compresa le opere murarie per il ripristino degli ancoraggi sulle strutture di sostegno, il riassetto e la rimessa in squadra di ante e telai, l'asportazione di eventuali formazioni di ossidi e calamine, piccole stuccature con stucco sintetico delle parti ammalorate e successiva scartavetratura e spolveratura, applicazione di una mano di antiruggine a base di minio di piombo e lubrificazione di cardini e cinematismi. Incluso l'utilizzo di utensili e attrezzature meccaniche, il taglio a misura ed il relativo sfrido dei materiali, l'assistenza, lo smontaggio e successivo montaggio, il trasporto da e per l'officina, il carico e lo scarico, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.				
DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO						
M = MATERIALI O FORNITURE						
Forniture del materiale utilizzato						
Marca/Tipo						
	Materiale	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	materiale di consumo	1	mq	10,00		€ 10,00
Totale costo unitario della FORNITURA						€ 10,00
A						
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo	0,12	83,13	€ 9,98		
N.T. / attrezzatura 2				€ -		
Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI						€ 9,98
B						
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operai	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato	0,20	29,75	€ 5,95	
Op. 2	1	Qualificato	0,20	27,60	€ 5,52	
Op. 3	1	Comune		24,73	€ -	
						€ -
Totale costo unitario della MANODOPERA						€ 11,47
C						
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						
						€ 31,45
D						
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
PERCENTUALE DICHIARATA		15%	DEL COSTO (D)		€ 4,72	
			TOTALE (D+E)		€ 36,16	
F						
U = UTILI D'IMPRESA						
PERCENTUALE DICHIARATA		10%	DELL'IMPORTO F		€ 3,62	
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 39,78
H						

Codice articolo	NP 07	ANALISI DEL PREZZO				
Descrizione sommaria della voce di prezzo		Fornitura di rivestimento in pietra di Trani o similare esagonaleirregolare, spessore medio 4 cm sbazzate, come da elaborati grafici, ed in completa analogia all'esistente rivestimento murario del CLMG e SNMG.				
DATI RELATIVI AL PREZZO OFFERTO						
M = MATERIALI O FORNITURE						
Forniture del materiale utilizzato						
Marca/Tipo						
	Materiale	Quantità	U.M.	Costo Unitario	Sconto	TOTALE
	Fornitura di rivestimento in pietra di Trani o similare esagonaleirregolare, spessore medio 4 cm sbazzate, come da elaborati grafici, ed in completa analogia all'esistente rivestimento murario del CLMG e SNMG.	1	mq	110,00		€ 110,00
Totale costo unitario della FORNITURA						€ 110,00 A
N.T. = NOLI E TRASPORTI						
L'unità di misura di utilizzo delle attrezzature deve essere espressa in ore (h). Le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Tipo	U.M. in ore	Costo Unitario	TOTALE		
N.T. / attrezzatura 1	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici 2 assi fino a 5 t - N.001.001.a.	0,15	48,71	€ 7,31		
N.T. / attrezzatura 2				€ -		
Totale costo unitario della NOLI/TRASPORTI						€ 7,31 B
M.O. = MANO D'OPERA						
N.B. Se il costo della mano d'opera è inferiore a quello previsto dai contratti collettivi vigenti al momento dell'offerta indicare con separata nota le eventuali agevolazioni di cui gode l'impresa.						
N.B. L'unità di misura deve essere espressa in ore (h) e le frazioni di ora devono essere espresse in centesimi						
	Nr. Operai	Qualifica operai	U.M. in ore (h)	Costo op./qualifica	TOTALE	
Op. 1	1	Specializzato	1,10	29,75	€ 32,73	
Op. 2	1	Qualificato	1,10	27,60	€ 30,36	
Op. 3	1	Comune		24,73	€ -	
						€ -
Totale costo unitario della MANODOPERA						€ 63,09 C
TOTALE (A+B+C) DEL COSTO PER U.M. DEFINITO ALLA VOCE DI PREZZO AL						€ 180,39 D
S.G. = SPESE GENERALI						
N.B. nella voce spese generali si intendono compresi gli oneri interni della sicurezza						
	PERCENTUALE DICHIARATA	15%	DEL COSTO (D)	€ 27,06 E		
				TOTALE (D+E)	€ 207,45 F	
U = UTILI D'IMPRESA						
	PERCENTUALE DICHIARATA	10%	DELL'IMPORTO F	€ 20,75 G		
TOTALE PREZZO OFFERTO PER LA VOCE DI L.P. O P.A.: D(costo) + E(spese generali) + G(utile) = F + G =						€ 228,20 H